

Inschrijfprocedure woningen en vrije kavels “Oosterburgh” te Oosterwolde

Het betreft de woningen met de bouwnummers 21 tot en met 25 en 32 tot en met 44 en de vrije kavels met de bouwnummers 26 tot en met 31 en 45 tot en met 47.

Inschrijven kan uitsluitend via uw persoonlijk account op de website www.oosterburgh.nl;

- De inschrijving sluit op **dinsdag 19 april 2022 om 23:59 uur**;
- Alleen volledig ingevulde formulieren worden in behandeling genomen;
- Er geldt één inschrijving per toekomstig huishouden. De gekozen tenaamstelling op dit inschrijfformulier wordt bij aankoop ook de tenaamstelling op de koopovereenkomst. Kandidaten die dubbel inschrijven, kunnen uitgesloten worden van toewijzing, optieverstrekking dan wel aankoop van een koopwoning of vrije kavel;
- Inschrijvingen zijn niet overdraagbaar;
- Inschrijven voor een vrije kavel geschikt voor de bouw van een twee-onder-een-kapwoning met de bouwnummers 26 en 27, 28 en 29, 30 en 31 en 45 en 46 kan samen met een medebouwer of alleen. Indien geen medebouwer is aangegeven wordt er door Van Wijnen Projectontwikkeling Midden B.V. een koppeling tot stand gebracht die bindend is. Inschrijvingen met een medebouwer krijgen voorrang op een kavel;
- De inschrijving is geheel vrijblijvend, er kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Toewijzen

De woningen en vrije kavels worden toegewezen door Van Wijnen Projectontwikkeling Midden B.V. middels een geautomatiseerd systeem;

- Uiterlijk **vrijdag 22 april 2022** ontvangen alle belangstellenden die zich hebben inschreven bericht over de toewijzing;
- Wanneer er een woning of een vrije kavel aan u is toegewezen, benadert de makelaar u voor een verkoopgesprek;
 - ✓ De verkoopgesprekken voor de woningen worden gehouden door Ellen Nijboer Kaestner uit Harderwijk. De verkoopgesprekken voor de vrije kavels worden gehouden door Pleiter Makelaars & Taxateurs uit Oldebroek.
 - ✓ Zodra een woning of kavel vrijkomt wordt deze opnieuw toegewezen via het geautomatiseerde systeem van Van Wijnen. Het komt namelijk voor dat er kandidaten afvallen en dat er een woning of kavel vrijkomt;
 - ✓ Kandidaten die geen woning of kavel toegewezen hebben gekregen worden per mail geïnformeerd. Dit betreft een algemene mail.

d.d. 7 april 2022

